



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

## TRABAJANDO POR EL CAMBIO

Asunto: Se entrega el informe Consolidado del Ejercicio de Enero a diciembre de 2023

Teya, Yucatán a 27 de marzo de 2024.

Auditoría Superior del Estado de Yucatán  
M.D.F. Rubén de Jesús Arjona Ortiz  
Auditor Superior del Estado de Yucatán.  
Presente.

De conformidad en lo dispuesto en el Artículo 176 de la LPCGEY, hago entrega del informe Consolidado del Ejercicio de los Recursos Públicos del H. Ayuntamiento a nuestro cargo, correspondiente a los meses de Enero a Diciembre de 2023, el cual consta de los siguientes documentos:

- ✓ 1) Estado de situación financiera (Balance general)
- ✓ 2) Estado de Actividades
- ✓ 3) Estado de variación en la hacienda pública/patrimonio
- ✓ 4) Estado de cambios en la situación financiera
- ✓ 5) Estado de Flujo de efectivo
- ✓ 6) Notas a los Estados Financieros.
- 7) El número de hojas foliadas entregadas mediante este oficio es de: 10 ✓

Atentamente

002723



RECEPCIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2023  
Jose Bernardo Rodríguez Arceo  
Presidente Municipal



H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEYA

24 ABR. 2024

RECIBIDO HORA: 15:19  
Vb. Bo. [Signature]

Art. 174 y 176 de la Ley de Presupuesto y Contabilidad Gubernamental del Estado de Yucatán

JOSE BERNARDO RODRÍGUEZ ARCEO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

CORREO AYUNTAMIENTO.TEYA2124@GMAIL.COM

991 118 1018  
CONTACTO

Estado de Situación Financiera Al 31/12/2023	MUNICIPIO DE TEYA	
	2023	2022
<b>ACTIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	-1,180,484	-166,427
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	6,661,253	4,326,230
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,227,008	664,120
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>6,707,777</b>	<b>4,823,923</b>
<b>Activo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	10,978,934	4,983,538
Bienes Muebles	1,629,229	1,622,617
Activos Intangibles	77,829	77,829
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>12,685,992</b>	<b>6,683,984</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>19,393,769</b>	<b>11,507,906</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>Pasivo Circulante</b>		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,491,271	1,389,793
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>1,491,271</b>	<b>1,389,793</b>
<b>Pasivo No Circulante</b>		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>1,491,271</b>	<b>1,389,793</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>		
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>		
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	17,902,498	10,153,648
Resultados de Ejercicios Anteriores	7,748,849	5,484,154
Revalúos	10,153,648	4,669,494
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda</b>		
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>17,902,498</b>	<b>10,153,648</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	<b>19,393,769</b>	<b>11,543,441</b>



**TEYA**  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
SINDICO MUNICIPAL  
TEYA, YUCATAJÁ

*[Signature]*

**TEYA**  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEYA, YUCATAJÁ

*[Signature]*

JOSÉ BERNARDO RODRIGUEZ ARCEO  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
*Pedro Brito DZIB*  
PEDRO BRITO DZIB  
SECRETARIO MUNICIPAL

**TEYA**  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
SECRETARIO MUNICIPAL

MARIA REYES CHI BRITO  
SINDICA MUNICIPAL  
*[Signature]*  
MANUEL AUDOMARO LOEZA COCON  
TESORERO MUNICIPAL

Estado de Actividades		MUNICIPIO DE
08/01/2023 a 31/12/2023		TEYA
		2023
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de la Gestión</b>		
Impuestos		110,201
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		20,020
Contribuciones de Mejoras		0
Derechos		0
Productos de Tipo Corriente		90,181
Aprovechamientos de Tipo Corriente		0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		0
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago		0
<b>Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>		
Participaciones y Aportaciones		22,866,092
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas		22,866,092
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>		
Ingresos Financieros		69
Incremento por Variación de Inventarios		59
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia		0
Disminución del Exceso de Provisiones		0
Otros Ingresos y Beneficios Varios		0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>		<b>22,976,351</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>		
Servicios Personales		13,205,107
Materiales y Suministros		7,304,858
Servicios Generales		2,805,331
		3,094,918
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		1,986,860
Transferencias al Resto del Sector Público		0
Subsidios y Subvenciones		0
Ayudas Sociales		0
Pensiones y Jubilaciones		1,984,210
Transferencias a Fidelcomisos, Mandatos y Contratos Análogos		0
Transferencias a la Seguridad Social		0
Donativos		0
Transferencias al Exterior		2,650
		0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>		
Participaciones		0
Aportaciones		0
Convenios		0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>		
Intereses de la Deuda Pública		0
Comisiones de la Deuda Pública		0
Gastos de la Deuda Pública		0
Costo por Coberturas		0
Apoyos Financieros		0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones		0
Provisiones		0
Disminución de inventarios		0
Aumento por insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia		0
Aumento por insuficiencia de Provisiones		0
Otros Gastos		0
<b>Inversión Pública</b>		
Inversión Pública no Capitalizable		0
		0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>		<b>15,191,967</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro y Desahorro)</b>		<b>7,784,384</b>



**TEYA**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 2021 - 2024  
 SINDICO MUNICIPAL  
 TEYA, YUC.

*[Signature]*  
 JOSE BERNARDO RODRIGUEZ ARCEO  
 PRESIDENTE MUNICIPAL  
*Pedro Brito DZIB*  
 PEDRO BRITO DZIB  
 SECRETARIO MUNICIPAL

**TEYA**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 2021 - 2024  
 PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 TEYA, YUC.

*[Signature]*  
 MARIA REYES CHI BRITO  
 SINDICA MUNICIPAL  
*[Signature]*  
 MANUEL AUDOMARO LOEZA COCON  
 TESORERO MUNICIPAL

**TEYA**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 2021 - 2024  
 SECRETARIO MUNICIPAL  
 TEYA, YUC.

Cuenta Pública 2023  
Estado de Variación en la Hacienda Pública  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023  
(pesos)

Ente Público: MUNICIPIO DE TEYA

	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Resultados por Cambios de Valor	TOTAL
<b>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</b>	0	0	0	0	0
<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2022</b>	0				0
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
<b>HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2022</b>	4,669,494	5,484,154			10,153,648
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			5,484,154		5,484,154
Resultados de Ejercicios Anteriores	4,669,494				4,669,494
Revalúos	0				0
Reservas	0			0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0				0
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2022</b>				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2022</b>	0	4,669,494	5,484,154	0	10,153,648
<b>CAMBIOS EN LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE</b>	0				0
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
<b>VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2023</b>		5,484,154	7,784,384		13,268,539
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			7,784,384		7,784,384
Resultados de Ejercicios Anteriores	5,484,154				5,484,154
Revalúos	0				0
Reservas	0			0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0				0
<b>CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2023</b>				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2023</b>	0	10,153,648	13,268,539	0	23,422,187

En conformidad de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

*[Firma]*  
JOSE BERNARDO RODRIGUEZ ARCEO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

*[Firma]*  
PEDRO BRITO DZIB  
SECRETARIO MUNICIPAL

PEDRO BRITO DZIB  
SECRETARIO MUNICIPAL

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEYA, YUCATAN  
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO  
TEYA

H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
SINDICO MUNICIPAL  
TEYA, YUCATAN

*[Firma]*  
MANUEL AUDOMARO LOEZA COCON  
TESORERO MUNICIPAL

MANUEL AUDOMARO LOEZA COCON  
TESORERO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
SECRETARIO MUNICIPAL  
TEYA, YUCATAN

Estado de Cambios en la Situación Financiera Del 01/01/2023 al 31/12/2023	MUNICIPIO DE TEYA	
	Orientación	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>1,014,057</b>	<b>8,899,920</b>
Activo Circulante	1,014,057	2,897,912
Efectivo y Equivalentes	1,014,057	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	2,335,024
Derechos a Recibir Bienes o Servicios inventarios	0	562,888
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>6,002,008</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	5,995,396
Bienes Muebles	0	6,612
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>101,478</b>	<b>0</b>
Pasivo Circulante	101,478	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	101,478	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>7,748,849</b>	<b>0</b>
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>7,748,849</b>	<b>0</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	2,264,695	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	5,484,154	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0



**TEYA**  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
SINDICATO MUNICIPAL  
YUCATÁN.

*[Signature]*  
JOSE BERNARDO RODRIGUEZ ARCEO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

**TEYA**  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEYA, YUCATÁN.

*[Signature]*  
MARIA REYES CHI BRITO  
SINDICA MUNICIPAL

*[Signature]*  
PEDRO BRITO DZIB  
SECRETARIO MUNICIPAL



MANUEL AUDOMARO LOEZA COCON  
TESORERO MUNICIPAL

**TEYA**  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
SECRETARÍA MUNICIPAL

Estado de Flujos de Efectivo		MUNICIPIO DE TEYA	
Del 01/01/2023 Al 31/12/2023		2023	2022
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			
<b>Origen</b>			
Impuestos		24,949,600	18,835,892
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		20,020	17,180
Contribuciones de mejoras		0	0
Derechos		0	0
Productos		8,350	30,210
Aprovechamientos		0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios		0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		59	10
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		24,921,171	18,788,493
Otros Orígenes de Operación		0	0
		0	0
<b>Aplicación</b>			
Servicios Personales		19,961,649	14,615,969
Materiales y Suministros		7,304,858	7,339,909
Servicios Generales		2,805,331	2,800,917
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		3,094,818	2,652,616
Transferencias al resto del Sector Público		0	0
Subsidios y Subvenciones		0	0
Ayudas Sociales		0	0
Pensiones y Jubilaciones		1,984,210	604,521
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		0	0
Transferencias a la Seguridad Social		0	0
Donativos		0	0
Transferencias al Exterior		2,660	0
Participaciones		0	0
Aportaciones		0	0
Convenios		0	0
Otros Aplicaciones de Operación		0	0
		4,769,682	1,218,006
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>		<b>4,987,951</b>	<b>4,219,923</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>			
<b>Origen</b>			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		0	0
Bienes Muebles		0	0
Otros Orígenes de Inversión		0	0
		0	0
<b>Aplicación</b>			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		6,002,008	4,558,062
Bienes Muebles		5,995,396	4,306,062
Otras Aplicaciones de Inversión		6,612	252,000
		0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>		<b>-6,002,008</b>	<b>-4,558,062</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>			
<b>Origen</b>			
Endeudamiento Neto		0	0
Interno		0	0
Externo		0	0
Otros Orígenes de Financiamiento		0	0
		0	0
<b>Aplicación</b>			
Servicios de la Deuda		0	0
Interno		0	0
Externo		0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento		0	0
		0	0
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		<b>1014,057</b>	<b>-338,139</b>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio		166,427	171,712
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio		-1,180,484	-166,427



TEYA  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
TEYA, YUCATAN



TEYA  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
SINDICATO MUNICIPAL  
TEYA, YUCATAN

*Jose B. Rodriguez*  
JOSE BERNARDO RODRIGUEZ ARCE  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
*Pedro Brito DZIB*  
PEDRO BRITO DZIB  
SECRETARIO MUNICIPAL

TEYA  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEYA, YUCATAN

*Maria Reyes Chi Brito*  
MARIA REYES CHI BRITO  
SINDICA MUNICIPAL  
*Manuel Audomaro Loeza Cocon*  
MANUEL AUDOMARO LOEZA COCON  
TESORERO MUNICIPAL



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

TRABAJANDO  
POR EL CAMBIO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

El municipio de teya, es un municipio libre y soberano perteneciente al estado de Yucatán que tiene como R.F.C MTY850101-659, su domicilio fiscal es el Palacio Municipal de Teya, Yucatan.

### A) NOTAS DE DESGLOSE

#### ACTIVO.

##### Efectivo y Equivalentes

El efectivo está constituido en moneda nacional, el saldo que refleja es de \$ 1,180,484.27 (un millón cienos ochenta mil cuatrocientos ochenta y cuatro pesos 27/100 M.N.) Se integra por las cuentas de Efectivo, Bancos Tesorería y Fondo de Afectación específica quedando en la siguiente integración:

Efectivo	\$ 25,227.80
Bancos/Tesorería	\$ 134,850.60
Fondos de afectación específica	\$ 1,340,562.67

##### Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes

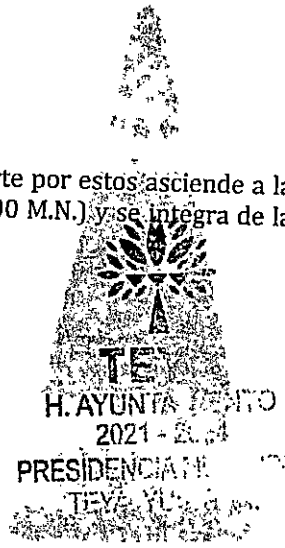
Concentra los derechos a favor del Municipio por aportaciones por subsidios el importe por estos asciende a la cantidad de \$ 6,661,253.40 (seis millones seiscientos sesenta y un mil doscientos cincuenta y tres pesos 40/100 M.N.) y se integra de la siguiente manera:

Deudores Diversos a corto plazo	\$ 6,659,675.52
Préstamos otorgados a corto plazo	\$ 1,577.88

##### Derechos a Recibir Bienes o Servicios.

Concentra los derechos a favor del Municipio por Anticipo a Proveedores el importe por estos asciende a la cantidad de \$ 1,227,008.21 (un millón doscientos veintisiete mil ocho pesos 21/100 M.N.) y se integra de la siguiente manera:

Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación	\$ 1,020,706.87
Anticipo a contratistas por obras	\$ 206,301.34





# PRESIDENCIA MUNICIPAL

TRABAJANDO POR EL CAMBIO

4

## Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Las inversiones en bienes muebles, inmuebles e intangibles representan en el transcurso del tiempo, un gasto por aquellas cantidades que no son susceptibles de recuperación, tanto estos activos como los intangibles tienen como objetivo generar beneficios económicos o sociales, el reconocimiento inicial de estos activos está valuado al costo de adquisición.

Este rubro se integra por un valor de \$ 12,685,991.74 (Doce millones seiscientos ochenta y cinco mil novecientos noventa y un pesos 74/100 M.N.)

### BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO

Construcciones en proceso en bienes de dominio público	\$ 10,978,933.89
--	------------------

### BIENES MUEBLES

Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 509,848.67
Mobiliario y Equipo educacional y Recreativo	\$ 10,717.00
Vehículos y equipo de Transporte	\$ 689,353.00
Maquinaria Otros Equipos y Herramientas	\$ 419,310.04

### ACTIVOS INTANGIBLES

Otros activos intangibles	\$ 77,829.14
---------------------------	--------------

### PASIVO

#### CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Son los compromisos adquiridos con los proveedores y por las obligaciones a cargo del municipio, adquisiciones de materiales e insumos, así como la prestación de servicios para la operación de la misma atendiendo los compromisos de pagos establecidos en los contratos de compra venta o prestación de servicios, así como la provision de impuestos sobre la renta que forman los impuestos retenidos, importes que integran el rubro de:

#### CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Contratistas por obras	\$ 206,301.34
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	\$ 569,945.68
Otras Cuentas por pagar a Corto plazo	\$ 715,024.23

*Signature*

**TEYA**  
 AYUNTAMIENTO  
 2021 - 2024  
 PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 TEYA, YUCATAN.

JOSÉ BERNARDO RODRÍGUEZ ARCEO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

CORREO AYUNTAMIENTO.TEYA2124@GMAIL.COM

TEL 997 118 1018  
CONTACTO



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

## TRABAJANDO POR EL CAMBIO

### B) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

#### INGRESOS DE GESTION

El Estado de actividades son el reflejo de los Ingresos y Egrésos captados, desglosados en rubros de ingresos corrientes y capital, así como el de Gasto y Otras Perdidas, el monto de los ingresos asciende a \$22,976,351.35 (veintidós millones novecientos setenta y seis mil trescientos cincuenta y un pesos 35/100 M.N.); a continuación se muestra la integración.

#### INGRESOS CORRIENTES:

##### FUENTE

##### INGRESOS RECAUDADO

#### IMPUESTOS

Sobre patrimonio	\$ 11,620.00
Impuestos sobre la producción el consumo y las transacciones	\$ 8,400.00

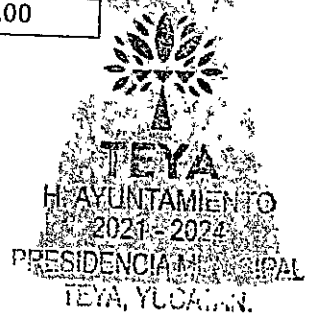
#### DERECHOS

Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes	\$ 1,350.00
Derechos por prestación de servicios	\$ 88,831.00
Otros Derechos	\$ 0.00

#### INGRESOS DE CAPITAL:

#### PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS.

Participaciones	\$ 15,158,719.00
Aportaciones	\$ 7,507,372.56
Otros ingresos y beneficios varios	\$ 58.79
Convenios	\$ 200,000.00



**JOSÉ BERNARDO RODRÍGUEZ ARCEO**  
PRESIDENTE MUNICIPAL

CORREO AYUNTAMIENTO.TEYA2124@GMAIL.COM  
CEL 991 118 1018  
CONTACTO



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

TRABAJANDO POR EL CAMBIO

2

Por el rubro de gastos y otras pérdidas asciende al monto de \$ 15,191,967.12 (quince millones ciento noventa y un mil novecientos sesenta y siete pesos 12/100M.N.) se integra de la siguiente manera:

### SERVICIOS PERSONALES:

Remuneración al personal de carácter permanente	\$ 6,347,443.00
Remuneración adicionales y especiales	\$ 452,800.00
Remuneración al personal de carácter transitorio	\$ 504,615.00

### MATERIALES Y SUMINISTROS:

Materiales de administración emisión de documentos	\$ 146,017.23
Alimentos y utensilios	\$ 181,028.97
Materiales y artículos de construcción y de reparación	\$ 1,076,316.44
Productos químicos y farmacéuticos	\$ 68,807.00
Combustibles y lubricantes y aditivos	\$ 1,251,622.84
Vestuario blancos y prendas de protección	\$ 78,113.61
Herramientas Refacciones y Accesorios Menores	\$ 3,424.96

### SERVICIOS GENERALES:

Servicios básicos	\$ 943,640.72
Servicio de arrendamiento	\$ 87,741.00
Servicios profesionales, científicos y técnicos	\$ 1,087,504.72
Servicios financieros y bancarios	\$ 55,542.97
Servicios de instalación, reparación mantenimiento y conservación	\$ 656,125.00
Servicios de comunicación social y publicidad	\$ 20,572.60
Servicio de traslado y viáticos	\$ 2,200.00
Servicios oficiales	\$ 174,724.58
Otros servicios generales	\$ 66,866.00

### TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS:

Ayudas sociales	\$ 1,880,210.48
Becas	\$ 104,000.00
Donativos	\$ 2,650.00

### INVERSIÓN PÚBLICA

Inversión pública no capitalizable	\$
------------------------------------	----



TEYA  
M. AYUNTAMIENTO  
2021-2022

*[Handwritten signature]*

JOSE BERNARDO RODRIGUEZ ARCEO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

CORREO AYUNTAMIENTO.TEYA2124@GMAIL.COM  
CEL. 991 118 1018  
CONTACTO



**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL**

**TRABAJANDO  
POR EL CAMBIO**

1

**C) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PUBLICA**

El saldo del patrimonio del Municipio está integrado por:

Resultado de Ejercicios Anteriores	\$ 10,153,648.42
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ 7,748,849.41
Suma:	\$ 17,902,497.83

Las notas son aclaraciones o explicaciones de hechos o situaciones, cuantificables o no, que forman parte integrante de todos y cada uno de los estados financieros los cuales deben leerse conjuntamente con ellas para su correcta interpretación. Las notas incluyen descripciones narrativas o análisis detallados de los importes mostrados en los estados financieros.

Objetivo:

Las notas a los estados financieros tienen como objetivo dar mayor certeza para la correcta y más clara interpretación de los estados financieros.

**POLITICAS CONTABLES:**

Las principales políticas contables utilizadas

- A) Los estados financieros son preparados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptada.
- B) El registro y presentación de las operaciones se han llevado en forma consistente y por consiguiente refleja con veracidad la situación financiera al 31 de diciembre de 2023.
- C) La presentación del estado de Actividades refleja los fondos recibidos en administración, los que se vayan asignando y los gastos de operación, teniendo como resultado el movimiento en el patrimonio.
- D) La presente Administración 2021-2024 da inicio a sus responsabilidades a partir del 1 de septiembre de 2021.

*Jan A*



**TEYA**  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEYA YUCATAN

**JOSÉ BERNARDO RODRÍGUEZ ARCEO**  
PRESIDENTE MUNICIPAL

EMAIL: AYUNTAMIENTO.TEYA2124@GMAIL.COM  
CEL: 991 118 1018  
CONTACTO